Anexa nr. 4 la H.C.L. Selaru nr. 28 din 26.09.2025

DEVIZ GENERAL - 16/09/2025

Curs Valutar ECB 16/09/2025 - 1 Euro = 5,0629

al obiectivului de investiții

Achiziție sistem fotovoltaic inteligent cu stocare și funcție de backup la sediul Primăriei Comunei Șelaru, județul Dâmbovița

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	CHELTUIELI ELIGIBILE			CHELTUIELI NEELIGIBILE		
		Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	3.037,74	637,93	3.675,67	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice pentru avize/acorduri/autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3.037,74	637,93	3.675,67	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	13.669,83	0,00	13.669,83	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	13.669,83	0,00	13.669,83	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele din programul de control (ISC)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator SSM (HG 300/2006)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 3	**16.707,57**	**637,93**	**17.345,50**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19.659,24	4.128,44	23.787,68	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	319048,77	67.000,24	386.049,01	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	**338.708,01**	**71.128,68**	**409.836,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioane și dobânzi bancare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota ISC urbanism/amenajarea teritoriului și autorizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota Casei Sociale a Constructorilor (CSC)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și rezervei de implementare						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (25% din 1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Rezervă pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**355.415,58**	**71.766,61**	**427.182,19**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Valoare TVA		**71.766,61**			**0,00**	
	TOTAL GENERAL inclusiv TVA			**427.182,19**			**0,00**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

_____

CONTRASEMNEAZĂ,

_____

Secretar general