ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELARU
TEL./FAX.0245723024/0245723371
Email: primaria.selarudb@gmail.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de atribuire în vederea concesionării unei suprafete de teren de 8659 m.p. aflată în proprietatea publică și privată a Comunei Selaru, categoria de folosință arabil intravilan în vedrerea realizării unor construcții și amenajări pentru activități economice;

Consiliul Local al comunei Șelaru, judeţul Dâmboviţa;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare și motivare al primarului comunei Selaru domnul Matei Gheorghiță, privind aprobarea documentației de atribuire în vederea concesionării unei suprafete de teren de 8659 m.p. aflată în proprietatea publică și privată a Comunei Selaru, categoria de folosință arabil intravilan în vedrerea realizării unor construcții și amenajări pentru activități economice;
- Raportul compartimentului de achiziții publice cu privire la aprobarea documentației

de atribuire în vederea concesionării unei suprafete de teren de 8659 m.p. aflată în proprietatea publică și privată a Comunei Selaru, categoria de folosință arabil intravilan;

- prevederile art.108, art. 129, alin.(1), alin. (2), lit.”c”, alin.(6), lit. a) și lit.b), art.302 -330, art.354 - 357, art.362, alin.(1) și alin. (3) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.136,alin.(1) – (2), art.139,alin.(1), art.196, alin.(1), lit.”a” din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă iniţierea procedurii de concesionare, prin licitaţie publică organizată în condiţiile legii a suprafeţei de teren 8659 m.p. aflată în proprietatea publică și privată a Comunei Selaru, categoria de folosință arabil intravilan în vedrerea realizării unor construcții și amenajări pentru activități economice.

Terenul este identificat astfel:

- suprafata de 7778 mp, identificat prin extras de carte funciara nr. 74375/CAD 74375 aparține domeniului privat al Comunei Șelaru, conform inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat aprobat prin HCL nr.29/31.08.2009 inregistrat la poziția nr.4;
- suprafata de 881 mp, identificat prin extras de carte funciara nr.76085/cad 76085 aparține domeniului public al Comunei Șelaru, conform inventarului bunurilor care aparțin domeniului public, Anexa nr.4, inregistrat la pozitia 25.

Art.2. Se aprobă nivelul minim al redevenței pentru terenul menționat la art.1 din hotărâre la suma de **6930 lei/an**. Se aprobă pasul de licitație la suma de **200 lei**.

Art.3. Se aprobă durata concesiunii de **49 de** ani de la data semnării contractului.

Art.4. (1) Garanţia de participare la licitaţie este de 5% din nivelul minim al redevenței, respectiv suma de **347 lei.**

(2) Taxa de participare la licitatie este de 300 de lei.

Art.5. (1) Se aprobă documentaţia de atribuire și formularele ce vor fi utilizate, caietul de sarcini, modelul contractului de concesiune, prevăzută în anexă la prezenta hotărâre. Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Toate taxele prevăzute de prezenta hotărâre se achită la Compartimentul taxe impozite al Primăriei comunei Șelaru.

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELARU
TEL./FAX.0245723024/0245723371
Email: primaria.selarudb@gmail.com

Art 6.- Se împuterniceşte primarul comunei Șelaru să organizeze licitația și să semneze contractual de concesiune pentru terenul menționat la pct. 1 din prezenta hotărâre.

Art.7.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei prin compartinetele din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șelaru.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Șelaru, Instituţiei Prefectului- Judeţul Dâmboviţa, primarului comunei, şi va fi adusă la cunoştinţă publică prin afișare pe pagina de internet –MONITORUL OFICIAL LOCAL- comunaselaru.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NICA IRINA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL ȘELARU
DRAGNE EMILIAN PETRE

Selaru,
Nr. 20
Data: 31.07.2026